



ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ ДОРОЖНОГО ХОЗЯЙСТВА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

20.06.2014 № 83-Р

Московская область

Об изъятии объекта недвижимого имущества для государственных нужд
Московской области

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Федеральным законом от 05.04.2013 № 43-ФЗ «Об особенностях регулирования отдельных правоотношений в связи с присоединением к субъекту Российской Федерации – городу федерального значения Москве территорий и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Законом Московской области № 23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области», постановлением Правительства Московской области от 23.08.2013 № 656/35 «Об утверждении государственной программы Московской области «Развитие и функционирование дорожно-транспортного комплекса», постановлением Правительства Московской области от 09.09.2013 № 714/37 «Об утверждении проекта планировки территории для строительства автомобильной дороги «Южный обход г. Подольска» в Подольском муниципальном районе, городском округе Климовск Московской области», распоряжением Главного управления дорожного хозяйства Московской области от 28.05.2014 № 57-Р, решением Градостроительного совета Московской области от 17.06.2014 № 20:

1. В целях строительства автомобильной дороги «Южный обход г. Подольска» в Подольском муниципальном районе, городском округе Подольск изъять объект недвижимого имущества путем выкупа для государственных нужд Московской области, согласно Схеме расположения земельного участка на кадастровом плане территории, утвержденной распоряжением Главного управления дорожного хозяйства Московской области от 28.05.2014 № 57-Р.

2. Управлению проектирования автомобильных дорог Главного управления дорожного хозяйства Московской области:

2.1. В течение семи дней со дня принятия настоящего распоряжения:

2.1.1. Направить копию распоряжения собственникам изымаемого объекта недвижимого имущества заказным письмом с уведомлением о вручении.

2.1.2. Совместно с органами местного самоуправления Подольского муниципального района обеспечить опубликование (обнародование) настоящего распоряжения в печатных средствах массовой информации.

2.2. Обеспечить государственную регистрацию настоящего распоряжения в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

2.3. Организовать работу по заключению с собственниками изымаемого объекта недвижимого имущества соглашений об изъятии недвижимого имущества путем выкупа по цене, основанной на результатах оценки рыночной стоимости изымаемого недвижимого имущества, представленной Министерством имущественных отношений Московской области.

2.4. Письменно известить бывших собственников объекта недвижимого имущества в срок не позднее пяти рабочих дней со дня государственной регистрации права собственности Московской области на объект недвижимого имущества о произведенной государственной регистрации с указанием ее даты.

3. Финансовому управлению Главного управления дорожного хозяйства Московской области:

3.1. Осуществить расходы на мероприятия по изъятию объекта недвижимого имущества, указанного в Схеме расположения земельного участка на кадастровом плане территории.

4. Управлению по обеспечению деятельности Главного управления дорожного хозяйства Московской области:

4.1. Совместно с Главным управлением по информационной политике Московской области в течение семи дней обеспечить опубликование (обнародование) настоящего распоряжения на официальном сайте Правительства Московской области в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

5. Принять к сведению, что Министерство имущественных отношений Московской области обеспечивает:

5.1. Проведение оценки рыночной стоимости изымаемого недвижимого имущества.

5.2. Государственную регистрацию права собственности Московской области на изымаемые объекты недвижимого имущества.

6. Настоящее распоряжение вступает в силу с даты его подписания.

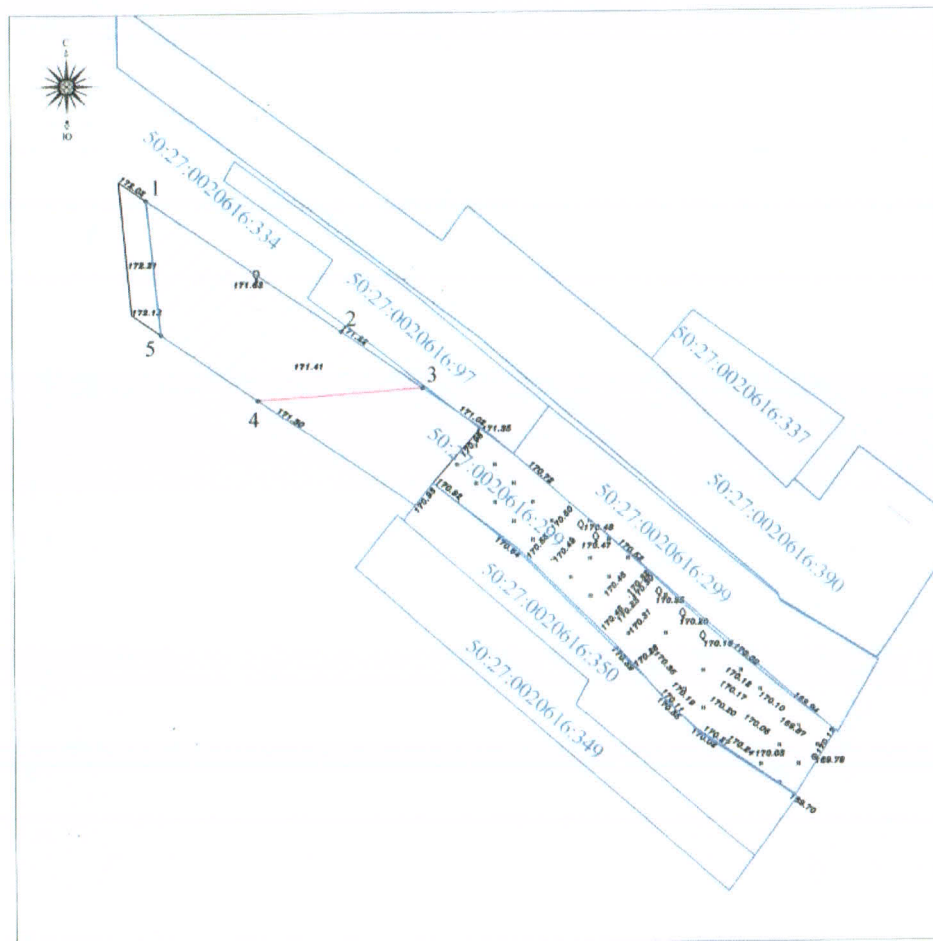
7. Контроль за выполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Начальник Главного управления

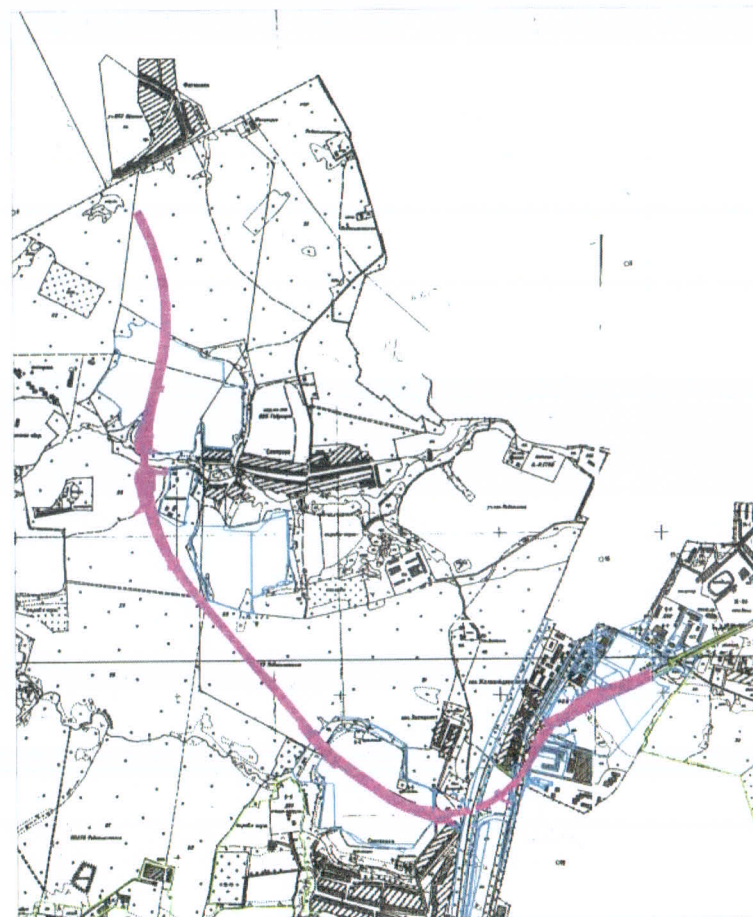
К.В. Ляшкевич

Схема расположения земельного участка с кадастровым номером 50:27:0020616:299 на кадастровом плане территории для строительства автомобильной дороги "Южный обход г. Подольска" в Подольском муниципальном районе, городском округе Подольск

Приложение к распоряжению
Главного управления дорожного
хозяйства Московской области
от 20.06.14 № 83-Р



Масштаб 1:1000



Масштаб 1:30000

Утверждена распоряжением
Главного управления дорожного
хозяйства
Московской области

№ 57-Р от 28.05.2014

Согласовано:
Заместитель начальника
Главного управления дорожного
хозяйства Московской области

М.Ш. Гаджиев

Каталог координат		
№	X	Y
1	427245,77	2189605,92
2	427221,20	2189641,75
3	427210,71	2189656,94
4	427208,54	2189626,26
5	427220,82	2189608,50
1	427245,77	2189605,92

Кадастровый номер земельного участка	Местоположение земельного участка	Правообладатель	Вид права	Категория земель	Вид разрешенного использования	Площадь участка, кв.м.	Испрашиваемая площадь, кв.м.
50:27:0020616:299	обл. Московская, р-н Подольский, с/пос. Лаговское, д. Сергеевка, дом 94	Пименов Анатолий Степанович Пименов Александр Степанович	Собственность	-	Для ведения личного подсобного хозяйства	2500	800

Условные обозначения:

- Испрашиваемый земельный участок для строительства объекта
- Проектируемая автомобильная дорога
- Граница городского округа Климовска
- Участок, учтенный в ГКН

Основание: Постановление Правительства Московской области
от 09.09.2013 № 714/37

Проект отвода земельного участка для предоставления ГУДХ
Московской области для строительства автомобильной дороги
"Южный обход г. Подольска" в Подольском муниципальном райо
городском округе Подольск

Арефьев А.И.
Кадастровый инженер

01.04.2014

обл. Московская, р-н Подольский, с/пос. Лаговское, д. Сергеевка, дом 94